

2	13	БАКИЋ МАРА	30	0	0	0	0	0	20	20	0	50	120
3	23	БАЊАНАЦ МИЛАН	30	0	0	0	0	0	20	0	20	50	120
4	2	МУЖДЕКА РАДОВАН	20	0	0	0	0	20	20	0	0	50	110
5	1	ПУЉА РАДЕ	40	0	10	0	0	0	10	0	0	30	90
6	24	РАДАКОВИЋ СЛОБОДАН	40	0	0	0	0	0	20	0	0	30	90
7	10	КРАСУЉА ЉУБИЦА	30	0	0	0	0	0	20	0	0	30	80
8	28	СТЕГИЋ ДЕЈАН	10	0	0	0	0	0	20	0	0	50	80
9	33	КЕЛОВИЋ СТАНА	20	0	0	0	0	0	20	0	0	30	70
10	12	ДЕВИЋ ВЛАДО	20	0	0	0	0	0	20	0	0	30	70

Лица рангирана на листи из става 1. ове одлуке закључиће уговор са Градом којим ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица.

Образложење

По Јавном позиву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања на територији Града Панчева (у даљем тексту: Јавни позив), који је Комисија расписала 02.07.2018. године, лица из става 1. диспозитива ове одлуке поднела су Комисији пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија је утврдила да лица из става 1. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала, прописане у делу у делу III Јавног позива и члану 4. Правилника о раду Комисије.

У складу са чланом 17. став 7. Правилника о раду Комисије, Комисија је донела Одлуку за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица на територији Града Панчева, број: III-09-550-14/2017 од 17.04.2019. године (у даљем тексту: Одлука), која је садржала 18 породица и која је, у складу са чланом 17. став 8. Правилника о раду Комисије, објављена 17.04.2019. године. У ставу 2. исте Одлуке наведено је да ће Град Панчево потписати одговарајуће уговоре са лицима рангираним од броја 1 до броја 8, а с обзиром на расположива средства која су била обезбеђена у оквиру Потпројекта 4. у оквиру Регионалног стамбеног програма-Стамбени програм у Републици Србији. Лица из става 1. диспозитива ове одлуке, била су рангирана у Одлуци испод броја 8 и нису била обухваћена доделом помоћи за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала, с обзиром да су Потпројектом 4. обезбеђена средства за првих 8 рангираних корисника у Одлуци.

Дана 09.05.2019. године, Комисија је, у складу са чланом 19. Правилника о раду Комисије, објавила Коначну листу реда првенства (у даљем тексту: Коначна листа), која је садржала 8 лица за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, односно лица која су обухваћена Одлуком од броја 1 до броја 8.

Споразумом о гранту који је закључен 31. јануара 2018. године и Анкса Споразума о донацији закључен 3. марта 2019. године између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у вези са Регионалним стамбеним програмом и у вези са осмим Потпројектом у оквиру Државног стамбеног пројекта Републике Србије (у даљем тексту: Споразум о донацији у вези са 8. потпројектом), обезбеђена су, између осталог, средства намењена за решавање стамбених потреба избеглица које су рангиране у оквиру одлука о решавању стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала донетих у поступку спровођења потпројекта 4., али су се нашли испод црте због ограничених расположивих средстава предвиђених овим потпројектом и којима нису решене стамбене потребе.

С обзиром на протек времена од дана утврђивања и објављивања Коначне листе до дана потписивања Споразума о донацији у вези са 8. Потпројектом, односно обезбеђивања средстава за наведене намене, Комисија је након што је ценила испуњеност услова из члана 4. Правилника о раду Комисије и након верификације података о стању имовине, утврдила да од преосталих лица која су рангирана у оквиру поменуте Одлуке, 10 лица испуњава услове за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала.

Споразумом о донацији у вези са 8. Потпројектом, Прилог Б – Опис потпројекта предвиђено је да се за Компоненту 3 - додела пакета грађевинског материјала поступак, децентрализовани модалитет, да непокривене потребе из других потпројеката могу бити укључене, према потреби.

Чланом 4. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз доделу пакета грађевинског материјала под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Града; да Подносилац пријаве на јавни позив има у својини 1/1 или у сусвојини, или заједничкој имовини, са неким од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави, непокретност која је уписана у катастру непокретности без терета, не рачунајући при том забележбу обавезе плаћања накнаде за пренамену замљишта, забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу, и друге забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности; да непокретност из тачке 3. овог члана не испуњава основне услове становања, а да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала непокретност оспособити за употребу и становање; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или у другој држави, а којом би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, осим



Република
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА
УРЕЂИВАЊЕ И НАУПРАВЉАЊЕ
РЕГИОНАЛНЕ ОБИТЕЉЕ



Jedinstvo za sprovođenje projekata u javnom sektoru d.o.o. Beograd
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional
Housing
Programme

непокретности из тачке 3. овог члана; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији, осим уколико су били корисници помоћи за куповину грађевинског материјала у виси до 184.000,00 РСД; да нису корисници програма стамбеног збрињавања у процесу повратка у државу порекла којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији; да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави.

Чланом 17. став 7. Правилника предвиђено је да након разматрања пријава, техничке процене објекта, провере података у бази трајних решења Комесаријата података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, Комисија за избор корисника доноси Одлуку. Став 8. Истог члана предвиђа да Комисија за избор корисника Одлуку из става 7. овог члана објављује на огласној табли Града и месних заједница Града, на интернет презентацији Града — www.pancevo.rs и на интернет презентацији Комесаријата - www.kirs.gov.rs и доставља је лицима на које се односи.

Чланом 16. став 3. Правилника предвиђа да против Решења Комисије за избор корисника из става 2. овог члана, заинтересовано лице може уложити жалбу Градском већу у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Решења, преко Комисије за избор корисника.

У складу с чланом 9. став 1. Правилника о раду Комисије, поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са овим Правилником.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се поднети жалба Градском већу града Панчева у року од 15 дана од дана уручења одлуке, преко Комисије.

Ову одлуку доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Града.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
М. Чуцковић
Миленко Чуцковић

Регионални стамбени програм финансиран је из подршких међународних организација



Регионални стамбени програм (RHP) финансиран је у складу са одобреним трајним савезом у савезним земљама које су државног или субдржавног нивоа чије су територије биле укључене у периоду од 1991-1995. РСР, окупације Хрватске, Босне и Херцеговине, Српске Горе и Србије, а привремено на финансијској одговорности државних агенција: Главне агенције Европске уније, Привредне агенције за САД, Немачка, Италија, Интернационална организација Дароване Трудове, Бриселски Контакт, Република Чешка Република, Швајцарска Република и Мађарска.